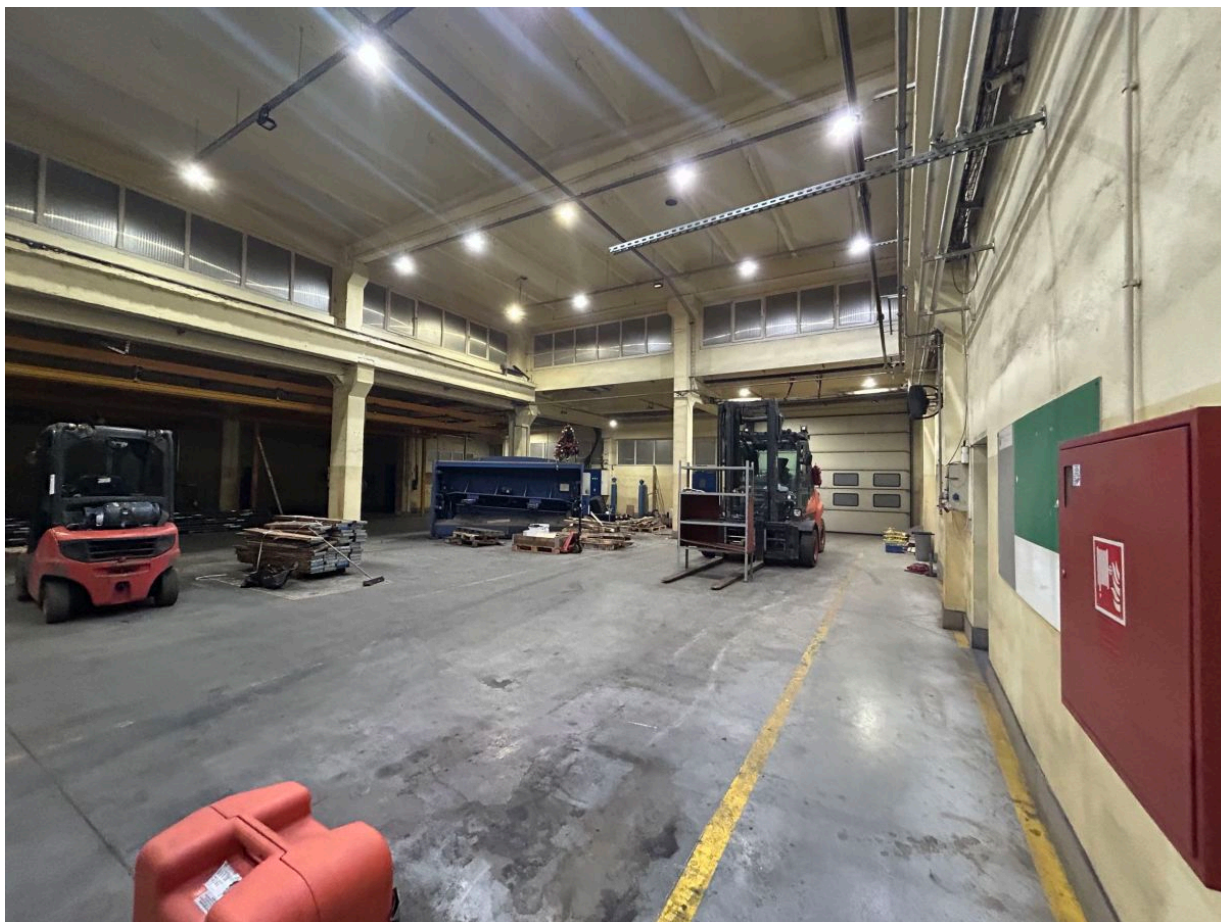


## Obiekt - obiekt magazynowy/hala, 1700 m<sup>2</sup>, Wrocław

**Wynajem: 59 500 PLN**

Obiekt - obiekt magazynowy/hala na wynajem, Wrocław, Psie Pole



cena  
**59 500 PLN**

powierzchnia  
**1700.00 m<sup>2</sup>**

### Opis oferty

Do wynajęcia hala magazynowo-produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym 1700m<sup>2</sup>. Obiekt o łącznej powierzchni około 3600 m<sup>2</sup> z dwiema suwnicami.

Wysokość hali wynosi:

- 7m

Dwie suwnice każda o nośności:

- 10 ton

### Parametry oferty

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| Numer oferty           | 3641000749                      |
| Typ oferty             | Obiekt - obiekt magazynowy/hala |
| Rodzaj transakcji      | Wynajem                         |
| Cena                   | 59 500 PLN                      |
| Cena za m <sup>2</sup> | 35 PLN                          |
| Liczba pięter          | 1                               |
| Powierzchnia           | 1 700 m <sup>2</sup>            |
| Miejscowość            | Wrocław                         |
| Dzielnica              | Psie Pole                       |

**Układ:**

- hala warsztatowa z suwnicami- 1500m2,
- pomieszczenie gospodarcze,
- pomieszczenie socjalno-biurowe,
- narzędziownia,
- węzeł ciepły
- przestrzeń otwarta,
- prysznic,
- WC.

**Lokalizacja:**

Dobrze skomunikowany odcinek prowadzący bezpośrednio do węzła autostrady.

**Dodatkowe informacje:**

- Maksymalna moc elektryczna możliwa do pobrania do uzgodnienia,
- 2 sprężarki,
- wyciąg,
- posadzka przemysłowa,
- 3 bramy wjazdowe
- bardzo dobre doświetlenie

**Dostępne media:**

- Woda,
- kanalizacja miejska,
- gaz,
- energia elektryczna na miejscu

Budynek jest ogrzewany

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa Helena Dębska (licencja nr.4669)

Osoba do kontaktu: Weronika Semba, tel. 662 194 257

Kontakt mail. [cel@celnieruchomosci.pl](mailto:cel@celnieruchomosci.pl)

Zamieszczona oferta nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

|             |              |
|-------------|--------------|
| Województwo | DOLNOŚLĄSKIE |
| Powiat      | Wrocław m.   |
| Gmina       | Wrocław M.   |

Oferta nr 3641000749 wysłana z systemu LocumNet Online

---

### **Kontakt do agenta**

**Weronika Semba**

nr licencji: 4669

Tel.kom.: 662194257

[weronika@celnieruchomosci.pl](mailto:weronika@celnieruchomosci.pl)