

Obiekt biurowo usługowy, 134 m², Kraków

Wynajem: 7 600 PLN

**Obiekt biurowo usługowy na wynajem, Kraków,
Prądnik Biały**



cena
7 600 PLN

powierzchnia
134.00 m²

Opis oferty

LOKAL GOTOWY II PIĘTRO- dostępny od 01.02.2024 **Idealny pod biuro*serwisy***

- lokal składa się z powierzchni 133,80 m²GLA w tym:
- ½ komunikacji i dwóch toalet (w pełni wykończonych i wyposażonych w wysokim standardzie - jedna przystosowana dla osób niepełnosprawnych) pow.17,83 m²
- recepcji 5,04 m²
- pokoju/magazynu 7,69 m²
- aneksu kuchennego z meblami 6,52 m²
- sali konferencyjnej 12,85 m²
- biuro 83,87 m²
- taras 16 m²
- wysokość pomieszczeń 3,35 m
- wykładzina dywanowa

Oferujemy Państwu najem powierzchni na podstawie umów najmu, minimum 2 lata na następujących warunkach:

- powierzchnia na II piętrze - 65,22 złotych netto /m²
- opłata eksploatacyjna - 19.00 złotych netto / m²

Parametry oferty

Numer oferty	3640940749
Typ oferty	Obiekt biurowo usługowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	7 600 PLN
Cena za m ²	57 PLN
Powierzchnia	134 m ²
Miejscowość	Kraków
Dzielnica	Prądnik Biały
Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Kraków m.



- opłaty dodatkowe: media według zużycia (indywidualne opomiarowanie)
 - miejsce postojowe - 180,00 złotych netto/m-c
 - na budynku istnieje współczynnik części wspólnych wg.BOMA
- Lokal bez mebli widocznych na zdjęciach - własność wcześniejszego Najemcy.

Gmina

Kraków M.

Budynek WHITE-CUBE to kameralny, powstały w 2016 roku wolnostojący, trzykondygnacyjny obiekt biurowo-usługowy. Charakteryzuje się nowoczesnym stylem i wzornictwem, zrealizowany został z wykorzystaniem nowoczesnych, energooszczędnych i ponadstandardowych rozwiązań pozwalających na obniżenie kosztów eksploatacji.

W trakcie budowy oraz zagospodarowania terenu dbaliśmy i nadal dbamy o każdy szczegół, wkładając dużo serca i pracy do utrzymania „wyjątkowości” naszej BIAŁEJ KOSTKI.

Kontakt: tel. 604081108 Helena Dębska, Cel Nieruchomości.
mail: helena@celnieruchomosci.pl

Zamieszczona oferta nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

Oferta nr 3640940749 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Helena Dębska

nr licencji: 4669

Tel.kom.: 604-08-11-08

Telefon: 71-352 40 52

helena@celnieruchomosci.pl