



CEL NIERUCHOMOŚCI

Cel Nieruchomości

ul. Strzegomska 204a/2, Wrocław

Telefon: **604081108**

Adres e-mail: **helena@celnieruchomosci.pl**

Obiekt - obiekt magazynowy/hala, 650 m², Wrocław

Wynajem: 15 600 PLN

**Obiekt - obiekt magazynowy/hala na wynajem,
Wrocław, Fabryczna**



cena
15 600 PLN

powierzchnia
650.00 m²

Opis oferty

Do wynajęcia hala magazynowo-produkcyjna o powierzchni 650 m² + część biurowo-socjalna 120m², położona w kompleksie obiektów przemysłowych.
HALA MAGAZYNOWA - wysokość 10m, konstrukcja wysokiego składowania, posadzka przemysłowa niepyląca o nośności 5t/m², oświetlenie ledowe, brama wjazdowa z poziomu zero oraz dok. Hala jest ogrzewana gazem miejskim.
Teren jest ogrodzony, parking przed halą. Nowoczesny obiekt magazynowy zlokalizowany we Wrocławiu. Niewątpliwą zaletą obiektu jest jego położenie w bezpośredniej bliskości autostrady A8. Dobry dojazd dla TIRów oraz MPK dla pracowników.
Czynsz efektywny: Hala- 5,2 euro/m², Biura- 13,25 euro/m², opł.ekspł.- 9,5zł/m².

Parametry oferty

Numer oferty	3640710749
Typ oferty	Obiekt - obiekt magazynowy/hala
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	15 600 PLN
Cena za m ²	24 PLN
Powierzchnia	650 m ²
Miejscowość	Wrocław



CEL NIERUCHOMOŚCI

Cel Nieruchomości

ul. Strzegomska 204a/2, Wrocław

Telefon: **604081108**

Adres e-mail: **helena@celnieruchomosci.pl**

MAGAZYN DOSTĘPNY OD Q4 2024

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa Helena Dębska (licencja nr.4669)

Więcej informacji w biurze pod nr. tel. 662 194 262 Irina Szymańska.

mail: cel@celnieruchomosci.pl

Zamieszczona oferta nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

Dzielnica	Fabryczna
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.

Oferta nr 3640710749 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Irina Szymańska

Telefon: 662194262

cel@celnieruchomosci.pl